



COMPTE-RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL DU 5 AVRIL 2022

L'an deux mil vingt-deux, le cinq Avril, le Conseil Municipal de cette commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi dans le lieu habituel de ses séances sous la présidence de Jean-Claude GUERIN, Maire.

Présents : M. GUERIN Jean-Claude, Mme RAMBAUD Isabelle, M. FRANCOIS Xavier, M. REAULT Sébastien, Mme PIED Maryline, Mme MULLER Corinne, M. HACHON William, Mme BOURDIN Julie, Mme BEAUFORT Magalie, M. BOURDIN Jean-François, M. AYRAULT Yannick, M. PELLETIER Ludovic.

Excusée : M LAGAY David

Absente : Mme GANNE Charlène

Pouvoir :

Secrétaire : Mme Julie BOURDIN

Début de la séance à 20 h 45

Nombre total de votants : 12 voix

Approbation du compte-rendu du conseil municipal du 9 mars 2021.

Il est approuvé à la majorité de 12 voix Pour.

Monsieur le Maire propose d'intégrer 1 point à l'ordre du jour :

- Subvention DETR pour la rénovation d'un logement communal.

Après avoir délibéré à l'unanimité le CM accepte de rajouter ces délibérations à l'ordre du jour.

DELIBERATIONS

1 – Présentation et vote du Compte Administratif 2021 du budget commune et des budget annexes

Séance spéciale « budget » : le dossier de présentation est disponible en mairie

Monsieur Le Maire désigne un Président de séance pour la présentation et le vote des comptes administratifs 2021 du budget communal.

Compte administratif 2021/ budget Commune

| | |
|--|----------------|
| Fonctionnement recettes | 1 096 948,05 € |
| Fonctionnement dépenses | 911 817,59 € |
| Excédent de l'exercice | 185 130,16 € |
| Résultat reporté de l'exercice précédent | 399 391,32 € |

| | | |
|---|---|-----------------------|
| | Total Excédent Fonctionnement fin d'exercice / | 584 521,48 € |
| Investissement recettes | | 626 119,17 € |
| Investissement dépenses | | 972 560,30 € |
| Déficit de l'exercice | | - 346 441,13 € |
| Résultat reporté de l'exercice précédent | | 51 186,21 € |
| | Total Déficit Investissement fin exercice / | - 295 254,92 € |
| BILAN FIN D'EXERCICE | | 289 266,56 € |
| Solde Reste à Réaliser en 2021 | | 31 741,73 € |
| Besoin de Financement (RAR - excédent d'investissement) | | - 263 513,19 € |
| BILAN AU 31 décembre 2021 (=excédent de fonctionnement – Besoin de financement) | | 321 008,29 € |

Compte administratif 2021/ budget Lotissement Les Belletières

| | | |
|--|---|---------------|
| Fonctionnement recettes | | 0,00 € |
| Fonctionnement dépenses | | 0,00 € |
| Excédent de l'exercice | | 0,00 € |
| Résultat reporté de l'exercice précédent | | 0,00 € |
| | Total Excédent Fonctionnement fin d'exercice / | 0,00 € |
| Investissement recettes | | 0,00 € |
| Investissement dépenses | | 0,00 € |
| Excédent de l'exercice | | 0,00 € |
| Résultat reporté de l'exercice précédent | | - 37 806,00 € |
| | Total Déficit Investissement fin exercice / | 0,00 € |
| Besoin de Financement (déficit d'investissement) | | - 37 806,00 € |
| BILAN AU 31 décembre 2021 | | 0,00 € |

Compte administratif 2021/ budget Location soumise à TVA (Supérette)

| | | |
|--|---|--------------------|
| Fonctionnement recettes | | 6 547,90 € |
| Fonctionnement dépenses | | 5 788,12 € |
| Excédent de l'exercice | | 759,78 € |
| Résultat reporté de l'exercice précédent | | 49 231,82 € |
| | Total Excédent Fonctionnement fin d'exercice / | 49 961,60 € |
| Investissement recettes | | 0,00 € |
| Investissement dépenses | | 0,00 € |
| Résultat de l'exercice | | 0,00 € |
| Résultat reporté de l'exercice précédent | | 1 255,34 € |

| | |
|---|--------------------|
| Total Investissement fin exercice / 0,00 € | |
| Besoin de Financement (excédent d'investissement) | 0,00 € |
| BILAN AU 31 décembre 2021 | 49 961,60 € |

Hors de la présence de Mr le Maire, après en avoir délibéré, par 10 voix Pour le Conseil Municipal :

- **APPROUVE** les comptes administratifs 2021 du budget communal et des budgets annexes

2 – Présentation et vote du Compte de Gestion 2021 du budget commune et des budget annexes

Monsieur le maire rappelle que le compte de gestion constitue la reddition des comptes du comptable à l'ordonnateur et que le conseil municipal ne peut valablement délibérer sur le compte administratif du maire sans disposer de l'état de situation de l'exercice clos dressé par le receveur municipal.

Après s'être fait présenter les budgets primitifs de l'exercice 2020 et les décisions modificatives qui s'y rattachent, les titres définitifs des créances à recouvrer, le détail des dépenses effectuées et celui des mandats délivrés, les bordereaux de titre de recettes, de mandats, les comptes de gestion dressés par le receveur accompagnés des états de développement des comptes de tiers ainsi que les états de l'actif, du passif, des restes à recouvrer et des restes à payer,

Après s'être assuré que le receveur a repris dans ses écritures le montant de chacun des soldes figurant au bilan de l'exercice 2020, celui de tous les titres émis et de tous les mandats de paiement ordonnancés et qu'il a procédé à toutes les opérations d'ordre qu'il lui a été prescrit de passer dans ses écritures,

Considérant que les opérations de recettes et de dépenses paraissent régulières et suffisamment justifiées,

Après en avoir délibéré, par 11 voix Pour le Conseil Municipal :

- **APPROUVE** les comptes de gestion du trésorier municipal pour l'exercice 2021.

Ces comptes de gestion, visés et certifiés conforme par l'ordonnateur, n'appelle ni observation ni réserve de sa part sur la tenue des comptes.

3 – Affectation des résultats de 2021 aux Budgets Primitifs 2022 de la commune et des budgets annexes

Après avoir adopté le compte administratif de l'exercice 2021 dont les résultats sont conformes au compte de gestion, Monsieur le Maire présente le résultat obtenu en 2021 concernant le budget principal comme suit :

INVESTISSEMENT

| | |
|--|--------------------|
| Solde d'exécution reporté : (+ ou -) DE LA COMMUNE | 51 186,21 |
| Recettes réalisées : | 626 119,17 |
| Dépenses réalisées : | 972 560,30 |
| Résultat de l'exercice 2021 | -346 441,13 |
| Résultat d'investissement exercice 2021 | -295 254,92 |
| Restes à réaliser recettes | 887 276,00 |

| | |
|--|--------------------|
| Restes à réaliser dépenses | 855 534,27 |
| | 31 741,73 |
| | |
| BESOIN DE FINANCEMENT | -263 513,19 |
| | |
| | |
| FONCTIONNEMENT | |
| Résultat antérieur reporté N-1 DE LA COMMUNE | 399 391,32 |
| | |
| | |
| Recettes réalisées : | 1 096 948,05 |
| Dépenses réalisées : | 911 817,59 |
| Résultat de l'exercice 2021 | 185 130,46 |
| | |
| | |
| Résultat du fonctionnement exercice 2021 | 584 521,78 |
| | |
| | |
| Report à nouveau en fonctionnement cpte 002 | 321 008,59 |
| | |
| | |

Après discussion, le Conseil municipal par 11 voix Pour :

- **DECIDE** d'affecter au budget pour 2022, le résultat de fonctionnement de l'exercice 2021 de la façon suivante

- **Section Fonctionnement Recettes : affectation au compte 002 de 321 008,59 €**
- **Section Investissement Recettes : affectation au compte 1068 de 263 513 193 €**
- **Section Investissement Dépenses : affectation au compte 001 de 295 254,92 €**

Après avoir adopté le compte administratif de l'exercice 2021 dont les résultats sont conformes au compte de gestion, Monsieur le Maire présente le résultat obtenu en 2021 concernant le budget annexe « Locations soumises à TVA » comme suit :

INVESTISSEMENT

| | |
|--|-----------------|
| Solde d'exécution reporté : (+ ou -) DE LA COMMUNE | 0,00 |
| | |
| Recettes réalisées : | SS0,00 |
| Dépenses réalisées : | 0,00 |
| Résultat de l'exercice 2020 | 0,00 |
| | |
| Solde d'exécution de la Commune | 1 255,34 |
| | 0,00 |
| | |
| | |
| Restes à réaliser recettes | |
| Restes à réaliser dépenses | |
| | |
| | |
| BESOIN DE FINANCEMENT | 1 255,34 |

| | | |
|---|--|------------------|
| | | |
| | | |
| FONCTIONNEMENT | | |
| Résultat antérieur reporté N-1 DE LA COMMUNE | | 49 231,82 |
| | | |
| | | |
| Recettes réalisées : | | 6 547,90 |
| Dépenses réalisées : | | 5 788,12 |
| Résultat de l'exercice 2020 | | 759,78 |
| | | |
| Solde d'exécution de la Commune cf résultat de clôture de l'exercice 2020 du CDGD | | 49 231,82 |
| | | |
| Report en déficit d'investissement dépense 001 | | 1 255,34 |
| Affectation en réserves (cpte 1068 recette d'investissement) | | |
| | | |
| Report à nouveau en fonctionnement cpte 002 | | 49 991,60 |
| | | |
| | | |

Après discussion, le Conseil municipal par 11 voix Pour :

- **DECIDE** d'affecter au budget pour 2022, le résultat de fonctionnement de l'exercice 2021 de la façon suivante

- **Section Fonctionnement Recettes : affectation au compte 002 de 49 231,82 €**
- **Section Investissement Recettes : affectation au compte 001 de 1 255,34 €**

Après avoir adopté le compte administratif de l'exercice 2021 dont les résultats sont conformes au compte de gestion, Monsieur le Maire présente le résultat obtenu en 2021 concernant le budget annexe « Lotissement des belletières » comme suit :

INVESTISSEMENT

| | | |
|--|--|-------------------|
| Solde d'exécution reporté : (+ ou -) DE LA COMMUNE | | -37 806,00 |
| | | |
| Recettes réalisées : | | 0,00 |
| Dépenses réalisées : | | 0,00 |
| Résultat de l'exercice 2020 | | 0,00 |
| | | |
| Solde d'exécution de la Commune | | -37 806,00 |
| | | 0,00 |
| | | |
| | | |
| Restes à réaliser recettes | | |
| Restes à réaliser dépenses | | |
| | | |
| | | |
| BESOIN DE FINANCEMENT | | -37 806,00 |
| | | |
| | | |
| FONCTIONNEMENT | | |

| | |
|---|-------------|
| Résultat antérieur reporté N-1 DE LA COMMUNE | 0,00 |
| | |
| | |
| Recettes réalisées : | 0,00 |
| Dépenses réalisées : | 0,00 |
| Résultat de l'exercice 2020 | 0,00 |
| | |
| Solde d'exécution de la Commune cf résultat de clôture de l'exercice 2020 du CDGD | 0,00 |
| | |
| Report en déficit d'investissement dépense 001 | -37 806,00 |
| | |
| Report à nouveau en fonctionnement cpte 002 | 0,00 |
| | |

Après discussion, le Conseil municipal par 11 voix Pour :

- **DECIDE** d'affecter au budget pour 2022, le résultat de fonctionnement de l'exercice 2021 de la façon suivante

- **Section Fonctionnement Recettes : affectation au compte 002 de 0,00 €**
- **Section Investissement Dépenses : affectation au compte 001 de 37 806,00 €**

6 – Présentation et vote du Budget Primitif 2022 de la commune et des budgets annexes

Arrivée de Monsieur William HACHON à 21h25

Monsieur le Maire présente le budget principal 2022 de la commune.

FONCTIONNEMENT DEPENSES

| Chapitre nature | Compte d'exécution | prévu sur 2021 | réalisé sur 2021 | Prévisions 2022 |
|--|---|---------------------|---------------------|---------------------|
| 011 - CHARGES A CARACTERE GENERAL | | 568 350,00 € | 353 829,75 € | 475 400,00 € |
| 60 - ACHATS ET VARIATION DES STOCKS | | 187 000,00 € | 94 831,14 € | 158 300,00 € |
| | 60611 - Eau & assainissement | 15 000,00 € | 16 075,61 € | 16 000,00 € |
| | 60612 - Energie-électricité | 50 000,00 € | 34 183,09 € | 50 000,00 € |
| | 60621 - Combustibles | 20 000,00 € | 4 387,91 € | 10 000,00 € |
| | 60622 - Carburants | 4 700,00 € | 5 683,74 € | 10 000,00 € |
| | 60623 - Alimentation | 1 500,00 € | 478,40 € | 1 000,00 € |
| | 60624 - Produits de traitement | 4 000,00 € | | 1 000,00 € |
| | 60628 - Achats et variations de stocks | 500,00 € | 14,72 € | 300,00 € |
| | 60631 - Fournitures d'entretien | 20 000,00 € | 11 117,99 € | 15 000,00 € |
| | 60632 - F. de petit équipement | 30 000,00 € | 15 695,85 € | 20 000,00 € |

| | | | | |
|--|---|---------------------|---------------------|---------------------|
| | 60633 - F. de voirie | 30 000,00 € | 4 749,10 € | 30 000,00 € |
| | 60636 - Vêtements de travail | 4 000,00 € | 1 278,66 € | 2 000,00 € |
| | 6064 - Fournitures administratives | 3 000,00 € | 1 166,07 € | 3 000,00 € |
| | 6068 – Autres matières et fournitures | 3 000,00 € | | |
| | 6071 – Compteurs | 1 300,00 € | | |
| 61 - SERVICES EXTERIEURS | | 320 000,00 € | 211 568,99 € | 250 500,00 € |
| | 611 - Contrats prestations services | 70 000,00 € | 57 154,59 € | 70 000,00 € |
| | 6135 - Locations mobilières | 4 000,00 € | 3 787,47 € | 4 000,00 € |
| | 61521 - Entretien de terrains | 7 000,00 € | 4 143,60 € | 5 000,00 € |
| | 61522 - Bâtiments | | | |
| | 615221 - Entretien de bâtiments publics | 50 000,00 € | 56 838,61 € | 50 000,00 € |
| | 615228 - Autres bâtiments | 40 000,00 € | 5 640,00 € | 15 000,00 € |
| | 61523 - Voies et réseaux | | | |
| | 615231 - Voiries | 35 000,00 € | 41 136,21 € | 35 000,00 € |
| | 615232 - Réseaux | 50 000,00 € | 9 620,36 € | 15 000,00 € |
| | 61551 - Entretien matériel roulant | 20 000,00 € | 5 476,95 € | 10 000,00 € |
| | 61558 - Entretien autres biens mobiliers | 14 700,00 € | 2 031,08 € | 10 000,00 € |
| | 6156 - Maintenance | 8 000,00 € | 4 595,33 € | 8 000,00 € |
| | 6161 - Primes d'assurances multirisques | 8 600,00 € | 8 544,95 € | 9 000,00 € |
| | 6162 - Assur oblig dommage - construction | 400,00 € | 7 737,63 € | 8 000,00 € |
| | 6168 - Autres | 6 000,00 € | 3 068,76 € | 5 000,00 € |
| | 617 - Etudes et recherches | 2 000,00 € | 264,50 € | 1 000,00 € |
| | 6182 - Doc. générale et Technique | 1 000,00 € | 1 528,95 € | 2 000,00 € |
| | 6184 - Versements à des organ.form. | 2 500,00 € | | 3 000,00 € |
| | 6185 - Frais de colloques,séminaires | 500,00 € | | |
| | 6188 - Autres frais divers | 300,00 € | | 500,00 € |
| 62 - AUTRES SERVICES EXTERIEURS | | 52 350,00 € | 37 514,62 € | 54 600,00 € |
| | 6226 - Honoraires | 2 000,00 € | 4 362,00 € | 5 000,00 € |
| | 6228 - Divers | 500,00 € | | |
| | 6231 - Annonces et insertions | 5 000,00 € | 190,27 € | 500,00 € |
| | 6232 - Fêtes et cérémonies | 20 000,00 € | 9 870,82 € | 20 000,00 € |
| | 6236 - Catalogues et imprimés | 2 500,00 € | 1 070,40 € | 2 500,00 € |
| | 6238 - Divers | 100,00 € | | |
| | 6247 - Transports collectifs | 200,00 € | | 500,00 € |
| | 6251 - Voyages et déplacements | 500,00 € | | 500,00 € |
| | 6257 - Réceptions | 500,00 € | | |
| | 6261 - Frais d'affranchissement | 3 000,00 € | 1 543,81 € | 2 000,00 € |
| | 6262 - Frais de télécommunication | 10 000,00 € | 8 395,52 € | 10 000,00 € |
| | 627 - Services bancaires et assimilé | 50,00 € | 2,22 € | 100,00 € |
| | 6281 - Concours divers (cotisations) | 1 000,00 € | 250,00 € | 500,00 € |
| | 62876 - Aux gfp de rattach. | 4 000,00 € | 4 500,09 € | 5 000,00 € |
| | 6288 - Autres services extérieurs | 3 000,00 € | 7 329,49 € | 8 000,00 € |

| | | | | |
|---|---|---------------------|---------------------|---------------------|
| 63 - IMPOTS, TAXES ET VERSEMENTS | | 9 000,00 € | 9 915,00 € | 12 000,00 € |
| | 63512 - Taxes foncières | 9 000,00 € | 7 088,00 € | 9 000,00 € |
| | 63513 - Autres impôts locaux | | 2 537,00 € | 3 000,00 € |
| | 6353 - Impôts indirects | | 290,00 € | |
| 012 - CHARGES DE PERSONNEL | | 491 910,00 € | 352 077,45 € | 481 500,00 € |
| 62 - AUTRES SERVICES EXTERIEURS | | 48 000,00 € | 2 088,96 € | 21 000,00 € |
| | 6216 - Personnel affecté par la GFP de rattachement | 13 000,00 € | | 16 000,00 € |
| | 6218 - Autre personnel extérieur | 35 000,00 € | 2 088,96 € | 5 000,00 € |
| 63 - IMPOTS, TAXES ET VERSEMENTS | | 4 400,00 € | 4 849,41 € | 6 000,00 € |
| | 6332 - Cotisations au FNAL | 300,00 € | 210,85 € | 300,00 € |
| | 6336 - Cotisation CDG & CNFPT | 3 500,00 € | 4 005,97 € | 5 000,00 € |
| | 6338 - Autres impôts & taxes | 600,00 € | 632,59 € | 700,00 € |
| 64 - CHARGES DE PERSONNEL | | 439 510,00 € | 345 139,08 € | 454 500,00 € |
| | 6411 - Personnel titulaire | 230 000,00 € | 188 635,47 € | 240 000,00 € |
| | 6413 - Personnel non titulaire | 70 000,00 € | 51 455,72 € | 75 000,00 € |
| | 6417 - Rémunération des apprentis | 500,00 € | | 500,00 € |
| | 6451 - Cotisations à l'URSSAF | 50 000,00 € | 41 741,96 € | 50 000,00 € |
| | 6453 - Cotisations caisses retraite | 60 000,00 € | 49 275,74 € | 60 000,00 € |
| | 6454 - Cotisations ASSEDIC | 3 000,00 € | 2 080,43 € | 3 000,00 € |
| | 6455 - Cotisations Assurances Personnel | 20 000,00 € | 9 240,16 € | 20 000,00 € |
| | 6456 - Versement au FNC du supplément familial | 2 000,00 € | | 2 000,00 € |
| | 6474 - Versements aux autres œuvres | 3 000,00 € | 2 607,60 € | 3 000,00 € |
| | 6475 - Médecine du travail | 1 000,00 € | 102,00 € | 1 000,00 € |
| | 6488 - Autres charges | 10,00 € | | |
| 014 - ATTENUATION DE PRODUITS | | 12 000,00 € | 10 472,00 € | 5 000,00 € |
| 73 - IMPOTS ET TAXES | | 5 000,00 € | 2 422,00 € | 5 000,00 € |
| | 7391171 - Dégrèv tax foncière | 3 000,00 € | 2 422,00 € | 3 000,00 € |
| | 73928 - Autres prélèv reverst fiscalité | 2 000,00 € | | 2 000,00 € |
| 74 - DOTATIONS ET PARTICIPATIONS | | 7 000,00 € | 8 050,00 € | 0,00 € |
| | 7489 - Reversement et restitution sur autres attributions et participations | 7 000,00 € | 8 050,00 € | |
| 022 - DEPENSES IMPREVUES FONCTIONNEMENT | | 70 000,00 € | 0,00 € | 70 000,00 € |
| 022 - DEPENSES IMPREVUES | | 70 000,00 € | 0,00 € | 70 000,00 € |
| | 022 - Dépenses imprévues fonctionnemen | 70 000,00 € | | 70 000,00 € |
| 023 - VIREMENT A LA SECTION D'INVESTISSEMENT | | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 023 - VIREMENT A LA SECTION D'INVESTISSEMENT | | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| | 023 - Virement section investissement | | | |
| 042 - TRANSFERTS ENTRE SECTIONS | | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 67 - CHARGES EXCEPTIONNELLES | | 0,00 € | | 0,00 € |
| | 675 - Valeurs comptables des immobilisations | | | |

| | | | | |
|---|--|-----------------------|---------------------|-----------------------|
| 65 - AUTRES CHARGES DE GESTION COURANTE | | 128 663,32 € | 83 462,07 € | 124 510,00 € |
| 65 - AUTRES CHARGES DE GESTION COURANTE | | 128 663,32 € | 83 462,07 € | 124 510,00 € |
| 6531 - Indemnités élus | | 50 000,00 € | 43 172,28 € | 50 000,00 € |
| 6533 - Cotisations retraite élus | | 3 000,00 € | 1 813,08 € | 3 000,00 € |
| 6534 - Cot.séc. sociale part patr. élus | | 500,00 € | | 500,00 € |
| 6535 - Formation élus | | 1 500,00 € | | 1 500,00 € |
| 6541 - Créances admises en non-valeur | | | 842,86 € | 500,00 € |
| 6542 - Créances éteintes | | 1 000,00 € | | 1 000,00 € |
| 6553 - Service d'incendie | | 30 000,00 € | 27 501,84 € | 30 000,00 € |
| 657362 - CCAS | | 2 000,00 € | | 3 000,00 € |
| 6574 - Subv. fonct. person. droit privé | | 40 653,32 € | 10 130,02 € | 35 000,00 € |
| Sur compte 6574 prévoir pour fête de la musique 2022 | | | | |
| 65888 - Autres | | 10,00 € | 1,99 € | 10,00 € |
| 66 - CHARGES FINANCIERES | | 4 500,00 € | 0,00 € | 2 000,00 € |
| 66 - CHARGES FINANCIERES | | 4 500,00 € | 0,00 € | 2 000,00 € |
| 66111 - Intérêts réglés à l'échéance | | 4 500,00 € | | 2 000,00 € |
| 67 - CHARGES EXCEPTIONNELLES | | 6 600,00 € | 111 976,62 € | 2 300,00 € |
| 67 - CHARGES EXCEPTIONNELLES | | 6 600,00 € | | 2 300,00 € |
| 6718 - Autres charges exceptionnelles | | 500,00 € | 61,50 € | 200,00 € |
| 673 - Titres annulés (exerc.antér.) | | 100,00 € | 18,50 € | 100,00 € |
| 67441 - Aux budgets annexes et aux régies dotées de la seule autonomie financière | | 6 000,00 € | | 2 000,00 € |
| 6748 - Autres subventions exception. | | | 111 410,00 € | |
| 678 - Autres charges exception. | | | 486,62 € | |
| 68 - DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS | | 2 000,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 68 - DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS | | 2 000,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 6817 - Dotations aux provisions pour dépréciation des actifs circulants | | 2 000,00 € | | |
| Total général | | 1 284 023,32 € | 911 817,89 € | 1 160 710,00 € |

FONCTIONNEMENT RECETTES

| Chapitre nature | Compte d'exécution | prévu sur 2021 | réalisé sur 2021 | Prévisions 2022 |
|---|--|---------------------|--------------------|---------------------|
| 002 - EXCEDENT ANTERIEUR REPORTE | | 399 391,32 € | | 321 008,59 € |
| 002 - EXCEDENT ANTERIEUR REPORTE | | 399 391,32 € | 0,00 € | 321 008,59 € |
| | 002 - Excédent de fct reporté n-1 | 399 391,32 € | | 321 008,59 € |
| 013 - ATTENUATION DES CHARGES | | 14 136,00 € | 33 841,85 € | 15 000,00 € |
| 64 - CHARGES DE PERSONNEL | | 14 136,00 € | 33 841,85 € | 15 000,00 € |
| | 6419 - Remboursements sur rémunération | 14 136,00 € | 33 841,85 € | 15 000,00 € |

| | | | |
|---|---------------------|---------------------|---------------------|
| 70 - PRODUITS DES SERVICES | 26 770,00 € | 47 256,93 € | 28 570,00 € |
| 70 - PRODUITS DES SERVICES DU DOMAINE ET VENTES DIVERSES | 26 770,00 € | 47 256,93 € | 28 570,00 € |
| 70311 - Concessions... funéraires | 500,00 € | 1 716,69 € | 500,00 € |
| 70323 - Redevances d'occupation du domaine public communal | 1 000,00 € | 214,63 € | 1 000,00 € |
| 7067 - Redevances et droits des services périscolaires et d'enseignement | 20 000,00 € | 29 665,97 € | 20 000,00 € |
| 70688 - Autres prestations de services | 20,00 € | 2 368,30 € | 20,00 € |
| 7083 - Locations diverses (autres qu'immeubles) | 50,00 € | 0,00 € | 50,00 € |
| 70876 - Le gfp de rattachement | 5 000,00 € | 9 727,27 € | 5 000,00 € |
| 70878 - Remb de frais par d'autres redevables | 200,00 € | 3 564,07 € | 2 000,00 € |
| 73 - IMPOTS ET TAXES | 494 500,00 € | 572 757,98 € | 494 500,00 € |
| 73 - IMPOTS ET TAXES | 494 500,00 € | 572 757,98 € | 494 500,00 € |
| 73111 - Taxes foncières et habitation | 300 000,00 € | 328 134,00 € | 300 000,00 € |
| 7318 - Autres impôts locaux ou assimilés | | 227,00 € | |
| 73211 - Attribution de compensation | 100 000,00 € | 124 519,01 € | 100 000,00 € |
| 73221 - FNGIR | 71 000,00 € | 75 600,00 € | 71 000,00 € |
| 73223 - FPIC | 13 500,00 € | 16 271,00 € | 13 500,00 € |
| 73224 - Fonds Departemental de péréquation | 10 000,00 € | 28 006,97 € | 10 000,00 € |
| 74 - DOTATIONS, SUBVENTIONS | 313 510,00 € | 390 847,27 € | 261 415,41 € |
| 74 - DOTATIONS ET PARTICIPATIONS | 313 510,00 € | 390 847,27 € | 261 415,41 € |
| 7411 - Dotation forfaitaire | 58 000,00 € | 55 310,00 € | 55 000,00 € |
| 74121 - Dotation de solidarité rurale | 70 000,00 € | 110 732,00 € | 70 000,00 € |
| 744 - FCTVA | 5 000,00 € | 15 393,42 € | 10 000,00 € |
| 74718 – Autres | 100,00 € | 594,52 € | 100,00 € |
| 7476 - CCAS et caisses des écoles | 111 410,00 € | 111 410,00 € | 46 815,41 € |
| 7478 - Participations autres organismes | | | 14 500,00 € |
| 748313 - Produit de la DC RTP | 35 000,00 € | 38 837,00 € | 35 000,00 € |
| 74834 - Etat - Compensation au titre des exonérations des taxes foncières | 10 000,00 € | 55 487,00 € | 30 000,00 € |
| 74835 - Etat - Compensation au titre des exonérations de la taxe d'habitation | 20 000,00 € | | |
| 7488 - Autres attributions et participations | 4 000,00 € | 3 083,33 € | |
| 75 - AUTRES PRODUITS DE GESTION COURANTE | 35 501,00 € | 34 370,87 € | 40 001,00 € |
| 75 - AUTRES PRODUITS DE GESTION COURANTE | 35 501,00 € | 34 370,87 € | 40 001,00 € |
| 752 - Revenus des immeubles | 35 500,00 € | 34 370,12 € | 40 000,00 € |
| 7588 - Autres produits divers de gestion courante | 1,00 € | 0,75 € | 1,00 € |
| 76 - PRODUITS FINANCIERS | 15,00 € | 15,06 € | 15,00 € |
| 76 - PRODUITS FINANCIERS | 15,00 € | 15,06 € | 15,00 € |
| 7621 - Produits de autres immobilisations | 15,00 € | 15,06 € | 15,00 € |
| 768 - Autres produits financiers | | | |
| 77 - PRODUITS EXCEPTIONNELS | 200,00 € | 17 858,09 € | 200,00 € |

| | | | |
|--|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 77 - PRODUITS EXCEPTIONNELS | 200,00 € | 17 858,09 € | 200,00 € |
| 7714 - Recouvrement sur créances admises en non valeur | | 340,60 € | |
| 773 - Mandats annulés | 100,00 € | 10 305,19 € | 100,00 € |
| 7788 - Produits exceptionnels divers | 100,00 € | 7 212,30 € | 100,00 € |
| Total général | 1 284 023,32 € | 1 096 948,05 € | 1 160 710,00 € |

INVESTISSEMENT DEPENSES

| Chapitre nature | Compte d'exécution | prévu sur 2021 | réalisé sur 2021 | RAR 2021 | Prévisions 2022 |
|---|---|---------------------|--------------------|---------------------|---------------------|
| 001 Déficit antérieur reporté | | 0,00 € | | | 295 254,92 € |
| 001 Solde d'exéc négat reporté N-1 | | 0,00 € | 0,00 € | | 295 254,92 € |
| | 001 – Solde d'exec négat reporté N-1 | | | | 295 254,92 € |
| 16 Emprunts et Dettes | | 1 000,00 € | 401,84 € | | 0,00 € |
| 16 Emprunts et Dettes assimilées | | 1 000,00 € | 401,84 € | | 0,00 € |
| | 1641- Emprunts en euros | 1 000,00 € | 401,84 € | | |
| 20 Immobilisations incorporelles | | 12 500,00 € | 0,00 € | | 51 000,00 € |
| | 202 – Révisions des doc. Urbanisme | 500,00 € | | | |
| | 2031 – Frais d'études | 1 000,00 € | | | 40 000,00 € |
| | 2032 - Frais de recherche et de développement | 10 000,00 € | | | 10 000,00 € |
| | 2051 – Concessions droits similaires | 1 000,00 € | | | 1 000,00 € |
| 21 Immobilisations corporelles | | 247 054,73 € | 85 670,01 € | 257 734,91 € | 276 684,00 € |
| | 2111 – Terrains nus | 50 000,00 € | | 30 000,00 € | 20 000,00 € |
| | 2121 – Plantations d'arbres et d'arbustes | 2 000,00 € | | | |
| | 2128 – Autres agencements et aménagements | 9 000,00 € | 19 212,90 € | | 10 000,00 € |
| | 21311 – Hôtel de ville | 98 654,73 € | | 68 654,73 € | 50 000,00 € |
| | 21312 – Bâtiments scolaires | 2 000,00 € | | | 15 000,00 € |
| | 21318 - Autres bâtiments publics | 56 000,00 € | 23 533,33 € | 32 466,67 € | 28 250,00 € |
| | 2132 – Immeubles de rapport | 1 000,00 € | | | |
| | 2135 - Inst géné, agencements, aménagements | | | | 31 662,00 € |
| | 2138 – Autres constructions | 1 000,00 € | | | |
| | 2152 - Installation de voirie | 9 000,00 € | 5 938,80 € | | 60 000,00 € |
| | 21534 – Réseaux d'électrification | 3 100,00 € | | | 5 980,00 € |
| | 21538 - Installations autres réseaux | 5 000,00 € | | | 20 000,00 € |
| | 2156 - Matériel roulant | | | | 3 000,00 € |
| | 21578 – Autre matériel et outillage | 7 000,00 € | 4 140,60 € | | 7 792,00 € |
| | 2158 – Autres installations, matériel | | | | |
| | 2182 – Matériel de transport | | | | |

| | | | | | |
|--|---|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| | 2183 – Matériel de bureau et matériel | 3 300,00 € | 9 457,89 € | | |
| | 2184 – Mobilier | | | | |
| | 2188 – Autres immobilisations corporelles | | 23 386,49 € | 126 613,51 € | 25 000,00 € |
| 23 Immobilisations en cours | | 4 000,00 € | 2 222,40 € | 0,00 € | 7 500,00 € |
| | 2313 - Constructions | | | | 5 500,00 € |
| | 2316 - Restauration des collections et œuvres d'art | 4 000,00 € | 2 222,40 € | | 2 000,00 € |
| 27 Autres immobilisations financés | | 0,00 € | 100 000,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| | 27638 - Autres établissements publics | | 100 000,00 € | | |
| 041 Opérations patrimoniales | | 185 600,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 35 600,00 € |
| 21 Immobilisations corporelles | | 185 600,00 € | 0,00 € | | 35 600,00 € |
| | 2128 Autres agencements et aménagements de terrains | 35 600,00 € | | | 35 600,00 € |
| | 21318 – Autres bâtiments publics | 150 000,00 € | | | |
| 0126 EGLISE NOTRE DAME | | 388 721,31 € | 247 730,51 € | 143 931,90 € | 137 000,00 € |
| 20 Immobilisations incorporelles | | 13 941,77 € | 16 882,87 € | | 0,00 € |
| | 2031 – Frais d'études | 13 941,77 € | 16 882,87 € | | |
| 23 Immobilisations en cours | | 374 779,54 € | 230 847,64 € | | 137 000,00 € |
| | 2313 – Constructions | 374 779,54 € | 230 847,64 € | 143 931,90 € | 137 000,00 € |
| 0131 REHABILITATION DU MILLE CLUB | | 0,00 € | 1 399,76 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 23 Immobilisations en cours | | 0,00 € | 1 399,76 € | | 0,00 € |
| | 2313 – Constructions | 0,00 € | 1 399,76 € | | 0,00 € |
| 0132 EXTENSION EHPAD LES ROCS / MAS | | 136 500,00 € | 0,00 € | 86 500,00 € | 0,00 € |
| 20 Immobilisations incorporelles | | 100 000,00 € | 0,00 € | | 0,00 € |
| | 2031 – Frais d'études | 100 000,00 € | | 50 000,00 € | 0,00 € |
| 21 Immobilisations corporelles | | 36 500,00 € | 0,00 € | | 0,00 € |
| | 2111 – Terrains nus | 36 500,00 € | | 36 500,00 € | 0,00 € |
| 0133 AMENAGEMENT LES COUDRELLES | | 48 278,00 € | 0,00 € | 48 278,00 € | 0,00 € |
| 23 Immobilisations en cours | | 48 278,00 € | 0,00 € | | 0,00 € |
| | 2313 – Constructions | 48 278,00 € | | 48 278,00 € | 0,00 € |
| 0134 REHABILITATION DE LA MAISON LAFOND | | 220 601,15 € | 0,00 € | 169 201,39 € | 200 000,00 € |
| 20 Immobilisations incorporelles | | 30 601,15 € | 0,00 € | | 0,00 € |
| | 2031 – Frais d'études | 30 601,15 € | | 30 601,15 € | 0,00 € |
| 23 Immobilisations en cours | | 190 000,00 € | 0,00 € | | 200 000,00 € |
| | 2313 – Constructions | 190 000,00 € | | 138 600,24 € | 200 000,00 € |
| 0135 CONSTRUCTION D'UN BATIMENT TECHNIQUE | | 366 304,28 € | 236 626,96 € | 129 677,32 € | 58 000,00 € |
| 20 Immobilisations incorporelles | | 15 000,00 € | 2 864,99 € | | 5 000,00 € |
| | 2031 – Frais d'études | 15 000,00 € | 2 864,99 € | 12 135,01 € | 5 000,00 € |

| | | | | |
|---|-----------------------|---------------------|---------------------|-----------------------|
| 21 Immobilisations corporelles | 0,00 € | 0,00 € | | 10 000,00 € |
| 2184 - Mobiliers | | | | 10 000,00 € |
| 23 Immobilisations en cours | 351 304,28 € | 233 761,97 € | | 43 000,00 € |
| 2313 – Constructions | 351 304,28 € | 233 761,97 € | 117 542,31 € | 43 000,00 € |
| 0136 REHABILITATION ET EXTENSION DE LA MAISON DE SANTE | 268 719,57 € | 298 508,82 € | 20 210,75 € | 0,00 € |
| 20 Immobilisations incorporelles | 15 000,00 € | 6 656,02 € | | 0,00 € |
| 2031 – Frais d'études | 15 000,00 € | 6 656,02 € | 8 343,98 € | 0,00 € |
| 23 Immobilisations en cours | 253 719,57 € | 291 852,80 € | | 0,00 € |
| 2313 – Constructions | 253 719,57 € | 291 852,80 € | 11 866,77 € | 0,00 € |
| Total général | 1 879 279,04 € | 972 560,30 € | 855 534,27 € | 1 061 038,92 € |

1 916 573,19 €

INVESTISSEMENT RECETTES

| Chapitre nature | Compte d'exécution | prévu sur 2021 | réalisé sur 2021 | RAR 2021 | Prévisions 2022 |
|---|--|-----------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| 001 - EXCEDENT ANTERIEUR REPORTE | | 51 186,21 € | 0,00 € | | 0,00 € |
| 001 - EXCEDENT ANTERIEUR REPORTE | | 51 186,21 € | 0,00 € | | 0,00 € |
| | 001 – Solde d'exéc pos reporté N-1 | 51 186,21 € | | | |
| 021 - VIREMENT DE SECTION FONCTIONNEMENT | | 0,00 € | 0,00 € | | 0,00 € |
| 021 - VIREMENT DE SECTION FONCTIONNEMENT | | 0,00 € | 0,00 € | | 0,00 € |
| | 021 - Virement de section fonctionnement | | | | |
| 040 - TRANSFERTS ENTRE SECTIONS | | 0,00 € | 0,00 € | | 0,00 € |
| 21 - IMMOBILISATIONS CORPORELLES | | 0,00 € | 0,00 € | | 0,00 € |
| | 21571 - Matériel roulant | | | | |
| | 2182 - Matériel de transport | | | | |
| 041 - OPERATIONS PATRIMONIALES | | 35 600,00 € | 0,00 € | | 35 600,00 € |
| 20 - IMMOBILISATIONS INCORPORELLES | | 35 600,00 € | 0,00 € | | 35 600,00 € |
| | 2031 - Frais d'études | 35 600,00 € | | | 35 600,00 € |
| 10 - DOTATIONS, FONDS DIVERS | | 371 785,70 € | 382 906,90 € | | 349 513,19 € |
| 10 - DOTATIONS, FONDS DIVERS | | 371 785,70 € | 382 906,90 € | | 349 513,19 € |
| | 10222 - FCTVA | 84 846,87 € | 95 501,55 € | | 85 000,00 € |
| | 10226 - Taxe d'aménagement | 1 000,00 € | 1 466,52 € | | 1 000,00 € |
| | 1068 - Excédents de fonctionnement ca | 285 938,83 € | 285 938,83 € | | 263 513,19 € |
| 13 - SUBVENTIONS D'INVESTISSEMENTS | | 1 100 707,13 € | 240 936,63 € | 887 276,00 € | 230 408,00 € |
| 13 - SUBVENTIONS D'INVESTISSEMENTS | | 1 100 707,13 € | 240 936,63 € | 887 276,00 € | 230 408,00 € |

| | | | | | |
|--|---|-----------------------|---------------------|---------------------|-----------------------|
| | 1321 - Etat et Etablissements nationaux | 314 500,00 € | 56 550,00 € | 257 950,00 € | 118 800,00 € |
| | 1322 - Région | 329 799,00 € | 40 000,00 € | 196 799,00 € | |
| | 1323 – Départements | 34 950,13 € | 35 455,63 € | | 8 740,00 € |
| | 1341 -DETR | 421 458,00 € | 72 931,00 € | 348 527,00 € | 102 868,00 € |
| | 1347 - Dotation Soutien à l'Investissement Local | | 36 000,00 € | 84 000,00 € | |
| | 16 - EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILEES | 320 000,00 € | 2 275,64 € | 0,00 € | 413 776,00 € |
| | 16 - EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILEES | 320 000,00 € | 2 275,64 € | 0,00 € | 413 776,00 € |
| | 1641 -Emprunts en euros | 320 000,00 € | | | 406 886,92 € |
| | 165 - Dépôts et cautionnement | | 2 275,64 € | | 6 889,08 € |
| | Total général | 1 879 279,04 € | 626 119,17 € | 887 276,00 € | 1 029 297,19 € |

1 916 573,19 €

Après discussion, le Conseil municipal par 12 voix Pour :

- **APPROUVE** le budget primitif 2022 de la commune

Monsieur le Maire présente le budget annexe 2022 « Locations soumises à TVA ».

Fonctionnement Recettes

| Chp | Art | Libellé compte | BP 2021 | CA 2021 | BP 2022 |
|-----|-------|--|--------------------|-----------------|------------------|
| 002 | | Excédent antérieur reporté | 49 231,82 € | | 49 991,60 |
| | 002 | Excédent antérieur reporté | 49 231,82 € | | 49 991,60 |
| 70 | | Produits des services | 200,00 € | 282,30 | 200,00 |
| | 70878 | Par d'autres redevables (TEOM) | 200,00 € | 282,30 | 200,00 |
| 75 | | Autres produits de gestion | 6 200,00 € | 6 265,60 | 6 200,00 |
| | 752 | Revenues des immeubles | 6 200,00 € | 6 265,60 | 6 200,00 |
| | | TOTAL FONCTIONNEMENT RECETTES | 6 400,00 € | 6 547,90 | 6 400,00 |
| | | TOTAL FONCTIONNEMENT RECETTES + 002 | 55 631,82 € | 6 547,90 | 56 391,60 |

Fonctionnement Dépenses

| Chp | Art | Libellé compte | BP 2021 | CA 2021 | BP 2022 |
|------|--------|--|-------------|---------|-----------|
| 011 | | Charges à caractère général | 28 770,48 € | | 29 530,26 |
| | 60 | Achat et variation de stocks | 2 000,00 € | | 2 000,00 |
| | 60631 | Fournitures d'entretien | 2 000,00 € | | 2 000,00 |
| | 61 | Services Extérieurs | 26 770,48 € | | 27 530,26 |
| | 615221 | Bâtiments | 26 770,48 € | | 27 530,26 |
| 023* | | Virement à la section d'investissement | 26 861,34 € | | 26 861,34 |

| | | |
|--|--------------------|------------------|
| 023 Virement de la section de fonctionnement | 26 861,34 € | 26 861,34 |
| TOTAL FONCTIONNEMENT DEPENSES | 28 770,48 € | 29 621,12 |
| TOTAL FONCTIONNEMENT DEPENSES + 023 | 55 631,82 € | 56 391,60 |

Investissement Recettes

| Chp | Art | Libellé compte | BP 2020 | BP 2021 |
|--------------------------------------|-----|--|--------------------|------------------|
| 001 | | Excédent antérieur reporté | 1 255,34 | 1 255,34 |
| | 001 | Solde d'exéc pos reporté N-1 | 1 255,34 | 1 255,34 |
| 021 | | Virement de section de fonctionnement | 26 861,34 € | 26 861,34 |
| | 021 | Virement de la section de fonctionnement | 26 861,34 € | 26 861,34 |
| TOTAL INVESTISSEMENT RECETTES | | | 28 116,68 € | 28 116,68 |

Investissement Dépenses

| Chp | Art | Libellé compte | BP 2020 | BP 2021 |
|--------------------------------------|------|------------------------------------|--------------------|------------------|
| 21 | | Immobilisations corporelles | 28 116,68 € | 28 116,68 |
| | 2188 | Autres immobilisations corporelles | 28 116,68 € | 28 116,68 |
| TOTAL INVESTISSEMENT DEPENSES | | | 28 116,68 € | 28 116,68 |

Après discussion, le Conseil municipal par 12 voix Pour :

- **APPROUVE** le budget annexe 2022 « Locations soumises à TVA »

Monsieur le Maire présente le budget annexe 2022 « Lotissement des Belletières ».

Fonctionnement Recettes

| Chp | Art | Libellé compte | BP 2021 | BP 2022 |
|--------------------------------------|------|---|---------------------|---------------------|
| 042* | | Opérations d'ordre transfert entre sections | 214 270,06 € | 214 270,06 € |
| | 7133 | Variation des en-cours de production de biens | 214 270,06 € | 214 270,06 € |
| 70 | | Produits des services | 50 000,00 € | 50 000,00 € |
| | 7015 | Ventes de terrains aménagés | 50 000,00 € | 50 000,00 € |
| TOTAL FONCTIONNEMENT RECETTES | | | 264 270,06 € | 264 270,06 € |

Fonctionnement Dépenses

| Chp | Art | Libellé compte | BP 2021 | BP 2022 |
|-----|-----|------------------------------|-------------|-------------|
| 011 | | Charges à caractère général | 44 331,66 € | 87 331,66 € |
| | 60 | Achat et variation de stocks | 44 331,66 € | 87 331,66 € |

| | | | |
|------|--|---------------------|---------------------|
| | 6045 Achat études, prestations | 2 000,00 € | 45 000,00 € |
| | 605 Achat de matériel, équipement | 42 331,66 € | 42 331,66 € |
| 042* | Opérations d'ordre transfert entre sections | 176 938,40 € | 176 938,40 € |
| | 7133 Variation des en-cours de production de biens | 176 938,40 € | 176 938,40 € |
| 023 | Virement section investissement | 43 000,00 € | |
| | TOTAL FONCTIONNEMENT DEPENSES | 264 270,06 € | 264 270,06 € |

Investissement Recettes

| Chp | Art | Libellé compte | BP 2021 | BP 2022 |
|------|-----|---|---------------------|---------------------|
| 040* | | Opérations d'ordre transfert entre sections | 176 938,40 € | 219 938,40 € |
| | | 3355 Travaux en cours de production | 176 938,40 € | 219 938,40 € |
| 16 | | Emprunts et Dettes | 32 137,66 € | 32 137,66 € |
| | | 168748 Communes (avance de la collectivité) | 32 137,66 € | 32 137,66 € |
| 021 | | Virement de section fonctionnement | 43 000,00 € | |
| | | TOTAL INVESTISSEMENT RECETTES | 252 076,06 € | 252 076,06 € |

Investissement Dépenses

| Chp | Art | Libellé compte | BP 2021 | BP 2022 |
|------|-----|---|---------------------|---------------------|
| 001 | | Déficit antérieur reporté | 37 806,00 € | 37 806,00 € |
| | | 001 Déficit antérieur reporté | 37 806,00 € | 37 806,00 € |
| 040* | | Opérations d'ordre transfert entre sections | 214 270,06 € | 214 270,06 € |
| | | 3355 Travaux | 214 270,06 € | 214 270,06 € |
| | | TOTAL INVESTISSEMENT DEPENSES | 252 076,06 € | 252 076,06 € |

Après discussion, le Conseil municipal par 12 voix Pour :

- **APPROUVE** les budgets annexes 2022 « Lotissement des Belletières »

5 – Vote des taux d'imposition 2022

Monsieur le Maire informe l'assemblée que compte tenu de la réforme de la taxe d'habitation engagée en 2021, la commune n'a pas voté de taux pour la taxe d'habitation pour 2021.

Vu que la base de la valeur locative est prévue à la hausse, Monsieur le Maire propose de maintenir les taux de 2021 en 2022.

Après en avoir délibéré, décide de voter les taux d'imposition comme :

| Taux 2022 | Pour mémoire, taux 2021 |
|-----------------------------------|-----------------------------------|
| TAXE FONCIERE BATIE : 32 % | TAXE FONCIERE BATIE : 32 % |
| TAXE FONCIERE NON BATIE : 46.39 % | TAXE FONCIERE NON BATIE : 46.39 % |

Après discussion, le Conseil municipal par 12 voix Pour :

- **APPROUVE** les taux proposés pour l'année 2022.

6 – Redevance 2022 de l'EHPAD

Monsieur le Maire rappelle au conseil municipal que l'an dernier les titres de loyer d'un montant annuel de 111 410 € ont dû être annulés car l'Ehpad Les Rocs n'était pas en mesure de les payer.

Pour cette année 2022, Monsieur le Maire propose de maintenir le loyer annuel de 111 410 € soit 27 852,50 € par trimestre.

Après discussion, le Conseil municipal par 12 voix Pour :

- **APPROUVE** le montant de la redevance annuelle de 111 410 € soit 27 852,50 € par trimestre

7 – Subvention DETR pour la rénovation d'un logement communal

Monsieur le Maire présente le projet de la rénovation de la maison située au 16 place des marronniers dont les extérieurs sont attenants au parking de la mairie.

H + ARTEFACT l'architecte a effectué une notice descriptive ainsi qu'une estimation de la rénovation de ce logement.

Vu l'importance de ce projet, Monsieur le Maire propose de solliciter des aides financières auprès des partenaires selon le plan de financement ci-dessous :

LOGEMENT COMMUNAL

PLAN DE FINANCEMENT

| DEPENSES | en EUROS | RECETTES | en EUROS |
|---|-------------------|---------------|------------|
| TOTAL MARCHE | 408 400,00 | | |
| LOT 1 - Désamiantage | 14 300,00 | | |
| LOT 2 -Gros œuvre-VRD | 198 400,00 | * Etat : | |
| LOT 3 -Charpente | 25 200,00 | - DETR | 197 597,19 |
| LOT 4 - Couverture - Zinguerie | 32 150,00 | | |
| LOT 5 - Menuiseries extérieures et intérieures - Occultations | 53 750,00 | * Département | |

| | | | |
|--|-------------------|--|-------------------|
| | | - FONDS DE SOLIDARITE DEPARTEMENTALE 2022-2026 | |
| LOT 6 -Cloisons sèches | 32 050,00 | | 48 438,00 |
| LOT 7 - Chape - Carrelage - Faïence | 9 150,00 | | |
| LOT 8 - Peintures- Revêtements de sols souples | 16 800,00 | | |
| LOT 9 - Ventilation - Plomberie | 15 000,00 | | |
| LOT 10 - Electricité - Chauffage électrique | 9 100,00 | | |
| | | | |
| Contrôle sécurité, technique et APS (BME) | 5 760,00 | | |
| Contrôle technique (ATC) | 2 760,00 | | |
| Maitrise d'œuvre (H + ARTEFACT) | 15 800,00 | | |
| | | | |
| Achat bâtiment existant | 62 000,00 | | |
| Frais de Notaire | 1 772,98 | | |
| | | | |
| | | * Autofinancement : | |
| | | - Emprunt | 247 957,79 |
| | | | |
| TOTAL HT | 493 992,98 | TOTAL HT | 493 992,98 |

Après discussion, le Conseil municipal par 12 voix Pour :

- **AUTORISE** Monsieur le Maire à solliciter auprès des différents partenaires les aides financières comme présentées dans le plan de financement.

INFORMATIONS DIVERSES

- 1) La cérémonie pour les déportés aura lieu le dimanche 24 avril 2022 à 11h
- 2) AXA, demande d'organiser une réunion publique en septembre ou octobre pour proposer une complémentaire santé aux habitants. Le tarif de location sera appliqué.
- 3) Assemblée Générale pour le FREDON le Vendredi 15 avril 2022 à 14h à Prahecq.
- 4) Le dossier des toilettes est en cours de préparation avec le montage photo pour le dépôt du permis de construire.
- 5) La fête de la musique est prévue le samedi 18 juin 2022 et organisée par l'APE.
- 6) Une fête est prévue le jeudi 14 juillet 2022, la commune organise des jeux l'après-midi et le vendredi 15 juillet un repas champêtre, feu d'artifice et bal sont organisés par l'ESFPT.

LE PROCHAIN CONSEIL MUNICIPAL : LE MARDI 3 MAI 2022

FIN DE SEANCE A 23H00